

**ПЕРВЫЙ ШАГ** | Россия не отличается вниманием к экологии. Безудержное потребление энергии, грязный воздух и миллионы машин. В подмосковных Горках архитектор *Антон Мосин* спроектировал уникальный поселок. На плоских кровлях газоны, а внутри каждого дома дерево.

Передовой поселок называется Evergreen. В нем все устроено по-европейски разумно. Территория небольшая (2,5 га), на ней девять домов площадью от 600 до 1400 кв. м. Заборов нет: участки отделяет живая изгородь. Все на виду, но будущим владельцам обеспечили максимум приватности. Дома развернуты друг к другу гаражами. А часть двора... перенесена на второй этаж. На газон можно выйти прямо из спальни или подняться по деревянным ступеням пандуса. «Когда входите внутрь дома, — рассказывает архитектор проекта Антон Мосин, — из столовой, каминной, гостиной видно подсвеченное патио, а в нем — дерево. Выбирали особую породу, которая не растет выше 4 метров. На скатных кровлях высажены седумы. Эти многолетние растения красиво меняют цвет: от зеленого (весной) к красному (осенью) и выживают под снегом. Зеленые крыши дают дополнительную гидро- и теплоизоляцию. Потери тепла меньше за счет слоя грунта. Озеленение увеличивает срок службы кровли в 2–3 раза, защищает от электромагнитного излучения. Растения дают дефицитный кислород». В цивилизованном мире такая архитектура уже стала приоритетной. Станет ли у нас легче дышать?



Первые этажи обшиты кедром, вторые выложены немецким кирпичом. Над гаражом неглубокий декоративный бассейн. На него выходит ванная при спальне.



1. Дома обращены друг к другу гаражами.  
2, 4. Дерево во внутреннем патио.  
3. Въезд — «яркий, сигнальный, дизайнерский».

5. В поселке есть общий парк, в нем теннисный корт, беседка и аллея для пешеходных прогулок. Стоимость домов в конце 2008 г. от 4 до 8 млн евро.

